

COMUNE DI CESARO'

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
ANNO 2025**

Qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che posso essere cedute o in diritto di supef.

(ai sensi delle leggi 18/04/1962 – n 167, 22/10-1971 n 865 e 05/08/1978 n 457)

Tipologia	Destinazione originaria	Nuova destinazione	Ubicazione	Identificativi	Valore (*)
Area Comunale Mq.30,00	Residenziale	Residenziale	Via S. Pio da Pietrelcina Ist. Treccarichi Claudio	Fg.54 Porzione part.225	€ 2.940,00
Fabbricato	Residenziale	Residenziale	Via R. Elena 28-30	Fg. 73 Part.273	€ 40.000,00
Fabbricato	Ex Cinema	Att. Produttive	Via Regina Elena 88	Fg.73 Part. 250	€ 210.000,00 Salvo diversa valutazione UTE
Fabbricato	Mattatoio	Attività produttiva	Via Stradale S. Antonio	Fg.72 Part.71	€ 200.000,00 Salvo diversa valutazione UTE
Area da cedere in locazione annua diritto di superficie	Artigianale	Att. Produttive	Contrada Riganello Fontana	Asse Inferiore Lotto N 01 Lato Est	€ 3.000,00
Area da cedere in locazione annua diritto di superficie	Artigianale	Att. Produttive	Contrada Riganello Fontana	Asse Inferiore Lotto N 02 Lato Est	€ 3.000,00
Area da cedere in locazione annua diritto di superficie	Artigianale	Att. Produttive	Contrada Riganello Fontana	Asse Inferiore Lotto N 01 Lato Est	€ 3.000,00
Area da cedere in locazione annua diritto di superficie	Artigianale	Att. Produttive	Contrada Riganello Fontana	Asse Inferiore Lotto N 01 Lato Est	€ 3.000,00
Terreno Mq 10.000,00	Agricolo	Attività produttiva	Contrada Calacuderi Area Sedime Rifugio Kisar	Fg 4 Porzione della Part.106 ex part.IIa 2	Da stabilire secondo i parametri Reg.li
Terreno Mq 1108,00	Zona D3 del Prg Artigianale	Attività produttiva	Contrada Riganello Area Capannoni asse superiore PART.LLA 510	Fg 74 Porzione della ex part 75 sub c-510	Da stabilire secondo i parametri Reg.li
Terreno Mq 1437,00	Zona D3 del Prg Artigianale	Attività produttiva	Contrada Riganello Area Capannoni asse superiore PART.LLA 513	Fg 74 ex part 114 Porzione della ex part 355 sub f- 513	Da stabilire secondo i parametri Reg.li

Il Responsabile del Servizio
Geom. Angelo Longo

Il Capo dell'Area Tecnica
Geom. Gaetano Virzi

Il Sindaco
Avv. Katia Antonina Geraldi