

In esecuzione della presente deliberazione sono stati **COMUNE DI CESARO'**

emessi i seguenti mandati:

Città Metropolitana di Messina

N. _____ del _____ di L. _____ N. _____ di Prot.

N. 53

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**OGGETTO: CONCESSIONE AL PASCOLO DEI TERRENI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI CESARO'- ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno DICENNOVE del mese di MARZO alle ore 12.30 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze in seguito ad invito di convocazione si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	Ceraldi Katia Antonina	Sindaco	>	
2	Zito Mirella Domenica	Vice - sindaco	>	
3	Barbagallo Gaetano	Assessore		
4	Ragusa Laura	Assessore	x	x
5	Caputo Alessandro	Assessore	x	

Presiede il Sindaco Avv. Ceraldi Katia Antonina

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Miano Rosaria

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

IL SINDACO

PREMESSO che risultano disponibili i lotti di terreno sotto elencati di proprietà del Comune di Cesarò libere da concessione a seguito di contratti scaduti;

RITENUTO opportuno procedere nell'interesse dell'ente ad assegnare tramite procedura di gara pubblica i lotti n. 1 foglio 53 particella 32 di ha 18.13.72 C/da Linera, lotto n. 2 foglio 50 particelle 9-24-25-27 di ha 39.47.02 C/da Timpa Abate, lotto n. 3 foglio 54 particella 217 ha 5.26.82, lotto n. 4 foglio 37 particelle 1-3-25-27-35-51-40, lotto n. 5 foglio 38 particelle 4-5-37 e foglio 58 particelle n. 1-3, a fine di rendere produttivo il patrimonio immobiliare dell'ente;

VISTA la delibera di C.C. n. 12 del 05/06/2013 esecutiva "Approvazione Regolamento Comunale relativo alla disciplina della locazione di beni patrimoniali di proprietà comunale";

VISTA la delibera di G.M. n. 2 del 16/01/2015 "Approvazione Protocollo di legalità tra Prefettura di Messina ed Ente Parco dei Nebrodi, Regione Siciliana, Comuni aderenti all'Ente Parco dei Nebrodi ed Ente di Sviluppo Agricolo";

VISTO il Decreto dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari n. 1372 del 31/12/2013

CHE tali superfici ammontano a 62.89.68 ettari circa, suddivisi in 3 lotti come da allegato prospetto;

VISTO il Comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01 Gli enti di cui al comma 1 del presente articolo, alla scadenza della concessione amministrativa o del contratto di affitto, per la concessione e la locazione dei terreni di loro proprietà devono adottare procedure di licitazione privata o trattativa privata;

VISTO lo Statuto Comunale

VISTO il vigente O. A. EE. LL. R. S.;

DELIBERA

Per le motivazioni espone in premessa che qui si intendono, di formulare il presente atto di indirizzo, per l'avvio della procedura di assegnazione dei terreni pascolivi del Comune di Cesarò;

Di concedere in affitto tramite procedura di gara **Comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01** i seguenti lotti; lotti n. 1 foglio 53 particella 32 di ha 18.13.72 C/da Linera, lotto n. 2 foglio 50 particelle 9-24-25-27 di ha 39.47.02 C/da Timpa Abate, lotto n. 3 foglio 54 particella 217 ha 5.26.82, lotto n. 4 foglio 37 particelle 1-3-25-27-35-51-40, lotto n. 5 foglio 38 particelle 4-5-37 e foglio n. 58 particella n. 1-3, riservando all'Ente la facoltà di revocare le concessioni, in qualunque momento, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o di presupposti giuridici che ne hanno determinato l'affido senza che gli aggiudicatari abbiano nulla a pretendere;

Di approvare, come da comma 4 art 6 del D.lvo 228/01, il bando di gara per l'assegnazione dei lotti pascolivi preceduta da una manifestazione di interesse pubblica al fine di consentire la partecipazione del maggior numero di operatori economici. Coloro che mostreranno interesse alla partecipazione saranno, successivamente, invitati a partecipare alla gara che avverrà con il sistema della licitazione privata;

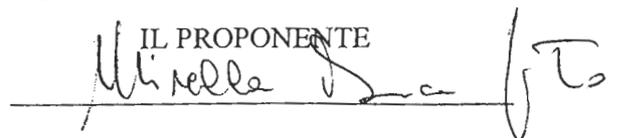
Di prevedere la facoltà del Comune di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di soggetti singoli o associati aventi ad oggetto più lotti;

Di adottare, €/ha 51,00 per i terreni arborati e €/ha 68,00 per i terreni non arborati, come da D.A. n. 1372 del 31/12/2013;

Di dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa ad espletare la gara per la concessione dei terreni pascolivi di proprietà del Comune di Cesarò;

Di autorizzare il Responsabile a richiedere le informazioni antimafia alle prefetture competenti prima della stipula dei contratti con gli aggiudicatari secondo a quanto previsto dall'art.4 del Protocollo di legalità tra Prefettura U.T.G. di Messina e Regione Siciliana, Ente Parco dei Nebrodi, Ente Sviluppo Agricolo, Comuni aderenti a Parco dei Nebrodi.

IL PROPONENTE





COMUNE DI CESARÒ

Città Metropolitana di Messina

Corso Margherita, 2 – 98033 Cesarò (ME)

Fax 095/7739023 Tel. 0957739011

Codice Fiscale 84004050831 PEC: cesaro@pec.intradata.it



AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO DEI TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CESARÒ

Visto lo Statuto del Comune di Cesarò;

Vista le delibere di G.M. n. ____ del _____;

Vista la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Cesarò n.12 del 05/06/2013 avente oggetto "*Approvazione Regolamento Comunale relativo alla disciplina della locazione di beni patrimoniali di proprietà comunale*";

Vista la delibera di G.M. n. 2 del 16/01/2015 avente oggetto "*Approvazione Protocollo di Legalità tra la Prefettura di Messina, Ente Parco dei Nebrodi, Regione Siciliana, Comuni aderenti all'Ente Parco dei Nebrodi ed Ente di Sviluppo Agricolo*".

Il Comune di Cesarò, in esecuzione della delibera di G.M. n. ____ del ____/____/2023 indice una manifestazione di interesse, con il sistema dell'ex licitazione privata per il giorno **05/06/2023** per la concessione annuale di n. 3 lotti pascolativi ubicati nel territorio comunale di Cesarò (ME), con le seguenti caratteristiche:

LOTTO n. 1 - CESARÒ (ME) C. da Linera: Totale Ha 18.13.72

Foglio 53 Particella 32 di Ha.18.13.72 Qualità culturale pascolo

CANONE BASE (€ 925,01 annuale) per concessione poliennale (per 7 anni): € 6.475,08

LOTTO n. 2 - CESARÒ (ME) C. da Timpa Abate: Totale Ha 39.47.02

Foglio 50 Particella 9 di Ha. 2.84.50 Qualità culturale seminativo

Foglio 50 Particella 24 di Ha. 1.02.00 Qualità culturale pascolo

Foglio 50 Particella 25 di ha 32.89.42 Qualità culturale pascolo arborato

Foglio 50 Particella 27 di Ha. 2.71.10 Qualità culturale seminativo

CANONE BASE (€ 2.107,42 annuale) per concessione poliennale (per 7 anni): € 14.751,94

LOTTO N. 3 C. da Fiera: Totale ha 5.28.94

Foglio 54 particella 217 di ha 5.26.82 Qualità culturale pascolo arborato

CANONE BASE (268,67 annuale) per concessione poliennale (per 7 anni): € 1.880,74

LOTTO N. 4 C. da Licedro: Totale Ha 31.78.60

Foglio 37 particella 1 di ha 2.75.40 Qualità culturale pascolo arborato

Foglio 37 particella 3 di ha 2.18.50 Qualità seminativo arborato

Foglio 37 particella 25 di ha 1.41.50 Qualità pascolo arborato

Foglio 37 particella 27 di ha 2.17.50 Qualità pascolo arborato

Foglio 37 particella 35 di ha 2.55.70 Qualità pascolo arborato

Foglio 37 particella 51 di ha 1.45.70 Qualità pascolo arborato

Foglio 37 particella 40 di ha 3.02.10 Qualità pascolo arborato

Foglio 38 particella 4 di ha 6.53.70 Qualità pascolo arborato

Foglio 38 particella 5 di ha 8.02.50 Bosco ceduo

Foglio 38 particella 37 di ha 1.66.00 Qualità pascolo arborato

CANONE BASE (1.621,08 annuale) per concessione poliennale (per 7 anni): € 11.347,60

LOTTO n. 5 - CESARÒ (ME) C. da Casazza: Totale Ha 32.08.20

Foglio 58 Particella 1 di Ha.26.88.30 Qualità culturale pascolo

Foglio 58 particella 3 di ha 5.19.90

CANONE BASE (€ 1.636,18 annuale) per concessione poliennale (per 7 anni): € 11.453,27

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 6 del D.lvo 228/01 è stata prevista la procedura ristretta (ex licitazione privata) col metodo delle offerte segrete. Sono ammesse solo offerte pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara pervenute **entro le ore 14,00 del giorno 26/05/2023** al protocollo del Comune di Cesarò (non farà fede il timbro postale, ma solo il timbro di accettazione del protocollo del Comune).

I partecipanti possono produrre, a loro scelta, offerte per tutti i lotti e per concessioni poliennali, secondo il modello di offerta allegato al presente avviso.

L'aggiudicazione sarà soggetta all'eventuale condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228, da parte dell'affittuario uscente ed avverrà in base alla graduatoria al titolare dell'offerta economica in aumento più alta rispetto al canone a base d'asta. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta purché la stessa sia effettuata pari o in aumento rispetto al prezzo annuo fissato, non saranno prese in considerazione le offerte determinate ad un prezzo base inferiore a quello posto a base di gara.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, anche in considerazione degli effetti delle ordinanze interdittive dei Prefetti di Enna, Siracusa e Messina, tenuto conto dell'andamento e dell'esito dei contenziosi in corso, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c..

DURATA E CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in una formula contrattuale con scadenza annuale (1 anno) dalla data di firma del contratto al giorno precedente del settimo anno successivo;

Essa avverrà mediante stipula di contratto in deroga ai patti agrari ex art. 45 della Legge n. 203/82, nel rispetto degli accordi collettivi stipulati dalle Organizzazioni professionali agricole.

I lotti sono immediatamente disponibili. Oneri e spese per la stipula del contratto e per ogni adempimento fiscale conseguente saranno poste a carico del soggetto assegnatario.

La concessione è finalizzata al solo pascolamento diretto delle mandrie e pertanto non è ammesso nessun altro utilizzo.

I terreni vengono concessi a corpo e non a misura, onde ogni accesso o difetto rispetto alla superficie sopra indicata non comporterà alcuna variazione del canone e delle altre condizioni del contratto, dovendosi intendere tali appezzamenti come conosciuti ed accettati nel loro complesso dall'aggiudicatario.

L'individuazione dei confini successiva alla gara è a cura e spese della parte che risulterà aggiudicataria. Gli immobili sono individuati nell'ampiezza e consistenza conformemente allo stato di fatto e di diritto goduto, senza responsabilità da parte di questa Azienda per le differenze che sussistono tra le superfici indicate e quelle effettive.

Al concessionario spetta l'obbligo della manutenzione e/o della realizzazione, secondo quanto imposto dall'Amministrazione Comunale, di eventuali chiudende necessarie al contenimento delle mandrie e della manutenzione ordinaria delle strade, dei bevai e alla pulizia delle pozze abbeveratoio.

E' fatto divieto al concessionario, salvo l'eventuale consenso preventivo del concedente, di subconcedere il terreno, pena la risoluzione del contratto in danno del concessionario e l'impossibilità per lo stesso di partecipare alle aste successive per la concessione dello stesso lotto cui si riferisce il contratto risolto.

E' fatto divieto, altresì, al concessionario di immettere sul terreno concesso animali di cui non sia possessore e di esercitare il pascolo abusivo sui terreni limitrofi.

Ai sensi del comma 2 dell'art. 6 del D.lvo 228/01 nel corso del contratto Il Comune potrà recedere in tutto o in parte dal contratto di concessione per chiedere la restituzione di parte o tutte le superfici concesse per ragioni di pubblico interesse legate al fine per il quale la demanialità dell'immobile è posta. In tal caso si provvederà al pagamento di un'indennità proporzionale all'importo del canone versato.

CANONE

Al momento della stipula del contratto di concessione, il canone, dovrà essere versato per intero, attraverso attestato bancario di avvenuto bonifico a favore del Comune di Cesarò;

DEPOSITO CAUZIONALE

Entro 30 giorni dalla stipula del contratto a garanzia degli esatti e puntuali obblighi contrattuali assunti, l'aggiudicatario dovrà presentare copia di polizza fideiussoria bancaria o assicurativa pari ad una annualità del canone di aggiudicazione del lotto. Questa sarà riscuotibile a semplice richiesta dell'Ente proprietario, che dovrà espressamente prevedere: la rinuncia al beneficio alla preventiva escussione del debitore, la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta dell'Ente proprietario e la durata pari a quella della concessione maggiorata del lasso di tempo necessario al completamento delle operazioni di riconsegna dell'area. La cauzione sarà restituita soltanto alla scadenza della concessione, dopo la riconsegna degli immobili, la definizione e la verifica dei rapporti contrattuali. Se l'affittuario non dovesse versare sul conto corrente intestato alla proprietà presso la tesoreria del Comune di Cesarò, il corrispettivo delle penalità previste dal capitolato di concessione, entro 8 giorni dal ricevimento dell'ingiunzione di pagamento, la proprietà potrà attingere al deposito cauzionale, la cui riduzione dovrà essere tempestivamente reintegrata da parte del concessionario (qual'ora il deposito cauzionale avverrà mediante fideiussione, il contratto di fideiussione dovrà fare esplicito riferimento a questa possibilità).

GARANZIE

Il concessionario provvederà alle normali operazioni di realizzazione e manutenzione ordinaria delle recinzioni, delle strade e delle sue pertinenze. Egli è tenuto inoltre ad attivare una polizza assicurativa, per la responsabilità civile verso terzi, con l'espressa rinuncia da parte della Compagnia assicuratrice ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente proprietario e dei propri dipendenti. Copia della polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi dovrà essere

consegnata all'Ente proprietario entro 30 giorni dalla stipula del contratto.

SOGGETTI AMMESSI

Possano partecipare alla procedura di gara:

- A) le imprese agricole così come definite ai sensi dell'art.2135 del Codice Civile;
- B) le cooperative agricole;
- C) le associazioni temporanee di scopo costituite dai soggetti di cui al punto A.

Nel caso di associazione temporanea di scopo, i soggetti dell'associazione, prima della presentazione della successiva offerta devono avere conferito mandato collettivo speciale di rappresentanza, risultante da scrittura privata redatta nelle forme di legge, ad uno di essi qualificato come capofila e coincidente con il soggetto che gestirà i rapporti con l'Amministrazione concedente, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. La durata dell'associazione di scopo dovrà essere almeno pari alla durata del periodo di concessione.

SOGGETTI ESCLUSI

Non possono partecipare alla procedura di gara:

a) coloro i quali si trovino in situazione di morosità, anche parziale, alla data dell'apertura delle offerte di cui all'avviso pubblico per eventuali terreni di proprietà dell'Amministrazione comunale detenuti e/o gestiti.

b) coloro per i quali l'Amministrazione abbia iniziato procedimenti di recupero crediti o proposto domanda di risoluzione di concessioni pascolive relative ad annualità precedenti per grave inadempimento contrattuale, o in relazione ai quali siano in atto vertenze per le quali sia stato esperito, senza esito positivo, il tentativo di conciliazione previsto dall'art. 46 della legge n 203/82.

c) coloro i quali abbiano commesso i reati per condotte illecite che incidono sui requisiti di moralità professionale richiesti dall'Amministrazione. Nello specifico, per i seguenti reati del codice penale: art.338 e art. 339 c.p. minaccia grave; art 544 ter c.p. maltrattamento animali; art.581 c.p. percosse; art. 582 c.p. lesioni; 590 lesioni personali colpose; 589 quater c.p. omicidio sul lavoro; 590 quater c.p. lesioni sul lavoro; 610 c.p. violenza privata; 612 c.p. minaccia; art. 624-625-626 furto; art.628 rapina; art. 629 estorsione; Art. 633 c.p. Invasione di terreni o edifici; Art. 634 c.p. Turbativa violenta del possesso di cose immobili; art. 635 c.p. danneggiamento; art. 636 pascolo abusivo; art. 637 c.p. Ingresso abusivo nel fondo altrui; art. 638 c.p. Uccisione o danneggiamento di animali altrui; art. 640 c.p. truffa; art. 644 c.p. Usura; art. 648 bis c.p. Riciclaggio; art. 648 ter c.p. Impiego di denaro, beni o utilità di provenienza illecita; art. 648 ter 1 c.p. Autoriciclaggio; art. 699 c.p. porto abusivo d'armi; art. 73 del d.P.R 309/1990 sostanze stupefacenti.

d) coloro i quali abbiano commesso i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i reati di cui agli art. 32- ter e 32-quater del codice penale, e i reati di cui all'art. 67, comma 8, del D.Lgs. n.159/2011 (Codice Antimafia) e s.m.i.,. Nel caso delle associazioni, o società di qualsiasi tipo, i requisiti devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soci e associati appartenenti.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad inviare la manifestazione di interesse, in possesso dei requisiti previsti per l'ammissione alla stessa, devono presentare all'Amministrazione la richiesta di invito alla procedura, **redatta secondo il Modello 1A (Schema Allegato)**, a mano o con raccomandata A/R o posta elettronica certificata, che deve pervenire al seguente indirizzo:

Comune di Cesarò - Corso margherita, 2, 98033 Cesarò (ME)

PC protocollo@pec.comune.cesaro.me.it - entro e non oltre il giorno 05 giugno 2023.

Le richieste che perverranno dopo tale termine, anche per responsabilità di terzi, non saranno prese in considerazione.

La manifestazione di interesse deve essere redatta, pena l'esclusione dal procedimento, utilizzando

esclusivamente **il Modello 1A** allegato al presente Avviso, scaricabile dal sito del Comune di Cesarò, cui allegare fotocopia del documento di identità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Sul plico, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la manifestazione d'interesse, dovranno essere riportate le generalità e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura:

"Manifestazione di interesse per la concessione al pascolo nei terreni del Comune di Cesarò (Me)".

La presentazione della domanda di manifestazione di interesse **da parte di qualsiasi soggetto** interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura per la concessione dei terreni in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte Amministrazione.

All'istanza di partecipazione non deve essere allegata alcuna offerta economica.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'individuazione dell'affidatario della concessione avverrà mediante licitazione privata (ex art. 6 del D.lvo 228/2001).

L'Ufficio, verificata la regolarità delle richieste di invito alla gara, provvederà ad invitare formalmente alla licitazione privata i soggetti che ne abbiano fatto richiesta ed ammessi alla stessa, mediante Lettera di invito - **Modello LI (Schema Allegato)** la quale, unitamente al presente avviso e relativi allegati (**Modelli A1-A2-A3-A4-A5-B**), costituisce la *lex specialis* della indetta procedura.

Nell'invito alla procedura, che verrà inviato esclusivamente con raccomandata A/R o posta elettronica certificata, saranno indicati i termini entro i quali presentare l'offerta e la data, l'ora ed il luogo fissati per lo svolgimento della stessa. Ai sensi del comma 4-bis dell'art. 6 del D.lvo 228/2001, nel caso manifesteranno interesse al presente avviso pubblico i giovani imprenditori agricoli come definiti dall'art. 2135 del codice civile, di età compresa tra i 18 e i 40 anni, l'assegnazione dei terreni avverrà in favore degli stessi, senza esperimento di gara, al canone base indicato nel presente avviso pubblico, e previa verifica dei requisiti in capo all'affidatario di poter contrarre con la pubblica amministrazione.

Il diritto di precedenza deve essere esplicitato dal concorrente già in sede di richiesta di manifestazione di interesse secondo lo schema **Modello 1A)** al presente avviso. Fatto salvo il diritto di prelazione di cui all'art. 4-bis della Legge 3 MAGGIO 1982, N. 2023, qualora alla scadenza di cui al comma 4 del presente articolo abbiano manifestato interesse all'affitto o alla concessione amministrativa giovani imprenditori agricoli, di età compresa tra i diciotto e quaranta anni, l'assegnazione dei terreni avviene al canone base indicato nell'avviso pubblico o nel bando di gara. In caso di pluralità di richieste da parte dei predetti soggetti, fermo restando il canone base, si procede mediante sorteggio tra gli stessi, Ai sensi dell'art. 22 legge 11/02/1971, n. 11 come sostituito dall'art. 51 comma 2 "*qualora vi sia di richieste si procede alla concessione mediante sorteggio, dovendosi però riconoscere preliminarmente la preferenza ai coltivatori, singoli o associati, insediati su fondi contigui al bene oggetto della concessione. Si procederà, preliminarmente, ad informare l'eventuale partecipante insediato su fondi contigui al bene oggetto della concessione sulla possibilità di potere esercitare il proprio **diritto di preferenza** all'assegnazione del lotto al prezzo aggiudicato.* In tal caso tale diritto di preferenza deve essere esplicitato dal concorrente già in sede di richiesta di manifestazione di interesse secondo lo schema **Modello 1A)** al presente avviso.

Ha inoltre **diritto di prelazione**, in sub ordine, il concorrente che nell'esperimento di licitazione privata attesti, secondo lo schema **Modello 1A)**, di aver ottenuto dall'Amministrazione, nell'anno precedente, concessione annuale per il lotto pascolivo in concorso e dimostri di essere in possesso di un contratto di affitto sottoscritto con la stessa che ne garantisca il diritto di prelazione ai sensi dell'art.4bis della Legge 3 maggio 1982 n.203. L'aggiudicazione per la concessione di ciascun lotto avverrà, anche in presenza d'una sola offerta valida, mediante il criterio dell'offerta del miglior prezzo in aumento rispetto al canone annuale stabilito a base della procedura di cui al presente avviso. In tutti i casi, in caso di parità di offerte sullo stesso lotto, si procederà ai fini dell'assegnazione mediante sorteggio.

Nel caso in cui concorrano il diritto di precedenza o il diritto di preferenza o il diritto di prelazione di cui alla manifestazione di interesse alla licitazione privata (**Modello 1A)**, prevale in ogni caso il diritto del giovane imprenditore agricolo di cui all'articolo 6, comma 4-bis, del Decreto Legislativo n. 228 del 2001, come ribadito

con Decreto 2 agosto 2013 n.135/gab dell'Assessore regionale delle risorse agricole ed alimentari "Direttive in materia di concessioni pascolo", al fine di agevolare lo sviluppo della imprenditoria giovanile in agricoltura, in coerenza con gli orientamenti della politica agricola comunitaria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, interrompere, o revocare con provvedimento motivato, la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento antecedente alla stipula del contratto senza che per questo motivo, il partecipante o l'aggiudicatario nulla abbiano a pretendere.

Si ribadisce che la stipula del contratto avverrà sotto condizione risolutiva legata alla sussistenza di cause di decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 e smi nonché in caso di sussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'art. 91 del medesimo decreto legislativo, precedenti, in atto o successivi all'esito dell'accertamento dei requisiti generali dichiarati in sede di gara così come imposto dalla legge.

NORMATIVA A TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del d.lgs n. 196, del 30.06.2003:

1. i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla legge e dai regolamenti dell'Amministrazione, e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione del pascolo per finalità inerenti la gestione del servizio;
2. il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara o di decadenza dell'eventuale assegnazione;
3. i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Amministrazione e potranno essere oggetto di comunicazione: - al personale dipendente dell'Amministrazione implicato nel procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio; - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

Cesarò li

**Il Responsabile dell'Istruttoria
(Salvatore Saraniti)**

**Responsabile Unico del Procedimento
Responsabile dell'Area Amministrativa**

Dott.ssa Rosaria Miano



R. Miano

COMUNE DI CESARO'

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

CONCESSIONE AL PASCOLO DEI TERRENI DEL COMUNE DI CESARÒ C/DA LINERA, TIMPA ABATE E C/DA FIERA ANNO 2023

Al Sig. Sindaco del Comune di Cesarò
Al Responsabile dell'Area Amministrativa
Ufficio Commercio e Agricoltura
Corso Margherita n 2
98033 Cesarò (ME)

l_sottoscritt _____ nat a _____ il _____

(codice fiscale _____) e residente a _____ in

via/piazza _____ n. _____ CAP _____,

nella sua qualità di RAPPRESENTANTE LEGALE _____

_____ con sede _____ in

via/piazza _____, nr. _____ Telefono nr. _____, e-mail _____

PEC _____ P.IVA _____,

iscritta nel Registro Imprese della provincia di _____, nr. _____.

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara per l'affidamento in concessione al pascolo dei terreni del Comune di Cesarò nelle Contrade Linera, Timpa Abate e contrada Fiera in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari, così come previsto dall'art. 45 della legge n. 203/82. A tal fine, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali

previste dall'articolo 76, del medesimo decreto del Presidente della Repubblica per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

DICHIARA

1. per sè e per tutti i soci o associati, di non aver riportato condanne per i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i reati di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale e per i reati di cui all'art. 67, comma 8, del D.lgs 159/2011 e s.m.i.;

2. che non sono state applicate nei propri confronti e nei confronti di tutti i soci o associati, le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D. Lgs. nr. 159/2011 e s.m.i. e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti dei familiari conviventi, ovvero specificare allegando la relativa documentazione;

3. per sè e per tutti i soci o associati, di non aver riportato condanne per condotte illecite che incidono sui requisiti di moralità professionale richiesti dall'Amministrazione. Nello specifico, per i seguenti reati del codice penale: art. 338 e art. 339 c.p. minaccia grave; art 544 ter c.p. maltrattamento animali; art.581 c.p. percosse; art. 582 c.p. lesioni; 590 lesioni personali colpose; 589 quater c.p. omicidio sul lavoro; 590 quater c.p. lesioni sul lavoro; 610 c.p. violenza privata; 612 c.p. minaccia; artt. 624-625-626 furto; art.628 rapina; art. 629 estorsione; Art. 633 c.p. invasione di terreni o edifici; Art. 634 c.p. turbativa violenta del possesso di cose immobili; art. 635 c.p. danneggiamento; art. 636 pascolo abusivo; art. 637 c.p. ingresso abusivo nel fondo altrui ; art. 638 c.p. uccisione o danneggiamento di animali altrui; art. 640 c.p. truffa; art. 644 c.p. usura; art. 648 bis c.p. riciclaggio ; art. 648 ter c.p. impiego di denaro, beni o utilità di provenienza illecita ; art. 648 ter l c.p. autoriciclaggio; art. 699 c.p. porto abusivo d'armi; art. 73 del d.P.R 309/1990 sostanze stupefacenti.

4. di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla L.nr. 383/2001, e, qualora se ne fosse avvalso, che gli stessi piani individuali di emersioni previsti dalla L.nr. 383/2001 si siano conclusi.

5. che l'impresa è iscritta nel registro della Camera di Commercio di _____ e a tale scopo allega il modello A4, debitamente compilato, necessario per la richiesta di comunicazione antimafia alla Prefettura competente, allegando altresì l'elenco dei rappresentanti;

6. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, adeguata l'offerta economica presentata;

7. che la ditta risulta iscritta alle seguenti posizioni:

- INPS sede di _____ matricola nr. _____ tipologia di
iscrizione contributiva ai fini INPS _____ IAP _____;

- INAIL sede di _____ Via _____
posizione nr. _____;

- CCNL applicato _____;

- dimensione aziendale nr. _____, di cui lavoratori impiegati nella presente concessione nr. _____;

e attesta di essere in regola con i versamenti contributivi nei confronti dei predetti Enti;

8. che l'Ufficio delle Entrate competente per la verifica della regolarità in ordine agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse ha sede a _____ in Via _____ e di essere in regola con i versamenti di imposte e tasse;

9. di accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'Avviso pubblico e nel Capitolato Speciale d'Oneri, nonché nelle risposte alle richieste di chiarimento e nella documentazione di gara in generale;

10. di mantenere ferma l'offerta presentata per un termine pari a 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione della stessa e si impegna a confermare, su richiesta della Amministrazione, la validità dell'offerta per ulteriori 180 giorni qualora allo scadere dei primi 180 giorni non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara;

11. che non incorre nei confronti del concorrente alcun provvedimento interdittivo nell'ultimo biennio per violazioni di cui all'art. 14 del D. Lgs. nr. 81/2008;

12. di impegnarsi a fornire, entro il termine stabilito successivamente dall'Amministrazione e decorrente dall'avvenuta comunicazione dell'eventuale aggiudicazione, tutta la documentazione e le garanzie richieste dall'Amministrazione aggiudicatrice;

13. di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali secondo termini, modalità e condizioni previsti dalla normativa vigente e dalle disposizioni previste nel capitolato d'onere, pena la revoca della concessione;

14. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale al REG UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa e di autorizzarne il trattamento.

15. di aver preso esatta cognizione della natura della procedura, di aver verificato lo stato di fatto e di diritto del terreno e di essere a conoscenza di tutte le condizioni contenute nell'avviso pubblico e di accettarle integralmente;

16. di essere in regola con la normativa vigente in materia di identificazione e registrazione degli animali, nonché con le norme sulla profilassi e quelle relative alla presenza di residui di sostanze vietate di cui alla Direttiva n. 96/22/CE.

17. di essere consapevole che l'individuazione dei confini avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario e di non aver nulla a pretendere a tal fine;

18. di essere consapevole dell'obbligo della manutenzione e/o della realizzazione delle chiudende di confine necessarie al contenimento delle mandrie e dell'obbligo della realizzazione e/o manutenzione di aree di contenimento delle mandrie interne al lotto per attività di controllo e per la profilassi veterinaria;

19. di essere a conoscenza dell'obbligo di rilascio del terreno libero da persone, cose ed animali entro la scadenza convenuta da contratto;

20. di aver accertato l'esistenza di eventuali prelazioni agrarie o esercizio del diritto di riscatto, ed esonerare l'Ente concedente da ogni responsabilità al riguardo;

21. di essere a conoscenza e di aver chiesto ed attentamente valutato ogni circostanza relativa allo stato di fatto e di diritto goduto dal proprietario;

Inoltre il sottoscritto dichiara che intende avvalersi dei seguenti diritti:

- o **DIRITTO DI PRECEDENZA** ex art 6 comma 4bis del Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n.228

in quanto giovane imprenditore agricolo, come definito dall'art. 2135 del codice civile, di età compresa tra i 18 e i 40 anni.

A tal fine dichiara di essere:

GIOVANE IMPRENDITORE AGRICOLO AI SENSI DELL'ART. 2135 C.C. E DI ESSERE IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI:

1) avere età compresa tra i 18 anni (compiuti) ed i 40 anni (non ancora compiuti);

2) possedere la licenza di scuola dell'obbligo e conoscenze e competenze professionali adeguate

3) condurre un'azienda agricola iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. risultando :

a) titolare, mediante l'acquisizione dell'azienda agricola attraverso atto pubblico o scrittura privata registrata;

ovvero

b) contitolare, avente poteri di rappresentanza ordinaria e straordinaria, di una società di persone avente per oggetto la gestione di un'azienda agricola;

ovvero

c) socio amministratore di società di capitale o di società cooperativa avente come unico oggetto la gestione di un'azienda agricola. (In società di capitale non cooperative il giovane socio deve essere amministratore unico o amministratore delegato della società e titolare delle quote di capitale sufficienti ad assicurargli la maggioranza sia in assemblea ordinaria che straordinaria).

- **DIRITTO DI PREFERENZA** ex art 51 comma 2 della Legge 3 maggio 1982 n.203 in caso di partecipazione all'assegnazione del Lotto oggetto della concessione in quanto proprietario di lotto contiguo al Lotto stesso, o affittuario di lotto contiguo (in tal caso il lotto contiguo non dovrà essere stato concesso dalla stessa amministrazione).

22. dichiara di essere consapevole che il possesso della pec è obbligatorio e che sarà l'unica modalità di comunicazione con l'Amministrazione, e, pertanto ogni inadempimento dovuta a una mancata ricezione delle comunicazioni ricade nella propria ed esclusiva responsabilità.

23. dichiara che per la conduzione del lotto pascolivo assegnato e per il controllo e la sorveglianza del bestiame si avvarrà dei seguenti addetti (indicarli anche se familiari e/o conviventi):

- Nome _____ Cognome _____
nato a _____ il _____ C.F. _____
tipologia di rapporto di lavoro _____

- Nome _____ Cognome.....
nato a il C.F.....
tipologia di rapporto di lavoro.....

Per tali addetti dichiara di essere in regola per quanto attiene alla normativa sul lavoro e sulle contribuzioni versate.

Indica come Organizzazione Professionale Agricola maggiormente rappresentativa a livello nazionale per l'assistenza alla stipula del contratto:

_____ . sita in _____ (Prov. _____)
Via _____ n. _____ Tel. _____

Il sottoscritto elegge, ai fini del procedimento in oggetto, domicilio in _____

Via _____ n° _____ ed indica i seguenti recapiti presso cui ricevere tutte le comunicazioni inerenti la procedura:

Tel. _____ Cell _____

Fax _____ Email _____

PEC _____

Cesarò _____

Firma del legale rappresentante

Si allega:

fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI DEL COMUNE DI CESARO' ANNO 2023

Autocertificazione nei casi di cui all'art. 89 del D.Lgs 159/2011 e smi**Dichiarazione sostitutiva di certificazione**
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

I sottoscritt_ (nome e cognome)_____

nat_ a _____ Prov. ___ il _____ residente a _via/piazza_____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159 e s.m.i. Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale al Reg. UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Cesarò li ____ / ____ /202__

firma leggibile del dichiarante(*)

N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*)L'autocertificazione dovrà essere prodotta da tutti i soggetti indicati dall'art. 85 commi 1, 2, 2bis, 2 ter, 2 quater del d.lgs 159/2011 che di seguito si riportano.
D. lgs. 159/2011 e smi. Articolo n. 85

Soggetti sottoposti alla verifica antimafia

1. La documentazione antimafia, se si tratta di imprese individuali, deve riferirsi al titolare ed al direttore tecnico, ove previsto.
2. La documentazione antimafia, se si tratta di associazioni, imprese, società, consorzi e raggruppamenti temporanei di imprese, deve riferirsi, oltre che al direttore tecnico, ove previsto:
 - a) per le associazioni, a chi ne ha la legale rappresentanza;
 - b) per le società di capitali, anche consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, per le società cooperative, per i consorzi di cooperative, per i consorzi di cui al libro quinto, titolo X, capo II, sezione II, del codice civile, al legale rappresentante e agli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento;
 - c) per le società di capitali, anche al socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico;
 - d) per i consorzi di cui all'articolo 2602 del codice civile e per i gruppi europei di interesse economico, a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate;
 - e) per le società semplice e in nome collettivo, a tutti i soci;
 - f) per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari;
 - g) per le società di cui all'articolo 2508 del codice civile, a coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato;
 - h) per i raggruppamenti temporanei di imprese, alle imprese costituenti il raggruppamento anche se aventi sede all'estero, secondo le modalità indicate nelle lettere precedenti;
 - i) per le società personali ai soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie.

2-bis. Oltre a quanto previsto dal precedente comma 2, per le associazioni e società di qualunque tipo, anche prive di personalità giuridica, la documentazione antimafia è riferita anche ai soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

2-ter. Per le società costituite all'estero, prive di una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato, la documentazione antimafia deve riferirsi a coloro che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa.

2-quater. Per le società di capitali di cui alle lettere b) e c) del comma 2, concessionarie nel settore dei giochi pubblici, oltre a quanto previsto nelle medesime lettere, la documentazione antimafia deve riferirsi anche ai soci persone fisiche che detengono, anche indirettamente, una partecipazione al capitale o al patrimonio superiore al 2 per cento, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. Nell'ipotesi in cui i soci persone fisiche detengano la partecipazione superiore alla predetta soglia mediante altre società di capitali, la documentazione deve riferirsi anche al legale rappresentante e agli eventuali componenti dell'organo di amministrazione della società socia, alle persone fisiche che, direttamente o indirettamente, controllano tale società, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. La documentazione di cui al periodo precedente deve riferirsi anche al coniuge non separato.

CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI DEL COMUNE DI CESARO' ANNO 2023

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI
COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA**

(resa ai sensi dell'art. 46 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di
documentazione amministrativa n. 445/2000)

l sottoscritt_ (nome e cognome) _____ nat_ a _____

Prov. _____ il _____ residente a _____ via/piazza _____ n. _____

in qualità di RAPPRESENTANTE LEGALE _____

D I C H I A R A

che l'Impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di _____

con il numero Repertorio Economico Amministrativo _____

Denominazione:

Forma Giuridica _____

Codice Fiscale: _____

Data di costituzione: _____

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero componenti in carica: _____

COLLEGIO SINDACALE

Numero _____ sindaci _____ effettivi:

Numero _____ sindaci _____ supplenti

OGGETTO SOCIALE: ALLEVAMENTO E COMMERCIALIZZAZIONE DI BOVINI

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

DIRETTORI TECNICI (OVE PREVISTI)

SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU QUOTE E AZIONI/PROPRIETARI

COGNOME NOME	LUOGO	DATA NASCITA	CARICA
--------------	-------	--------------	--------

COGNOME NOME	LUOGO	DATA NASCITA	CARICA
--------------	-------	--------------	--------

Dichiara che per la conduzione del lotto pascolivo assegnato e per il controllo e la sorveglianza del bestiame si avvarrà dei seguenti addetti (indicarli anche se familiari e/o conviventi):

- Nome _____ Cognome _____
 nato a _____ il _____ C.F. _____
 tipologia di rapporto di lavoro _____
- Nome _____ Cognome _____
 nato a _____ il _____ C.F. _____
 tipologia di rapporto di lavoro _____

Per tali addetti dichiara di essere in regola per quanto attiene alla normativa sul lavoro e sulle contribuzioni versate.

Dichiara, altresì, che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale al Reg. UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Cesaròli __/__/202__
data

firma leggibile del dichiarante(*)

N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*) Ove il richiedente è una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori.

Variazioni degli organi societari - I legali rappresentanti degli organismi societari, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, hanno l'obbligo di trasmettere al prefetto che ha rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari delle verifiche antimafia.

La violazione di tale obbligo è punita con la sanzione amministrativa pecuniaria (da 20.000 a 60.000 Euro) di cui all'art. 86, comma 4 del D. Lgs. 159/2011.

CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI DEL COMUNE DI CESARO' ANNO 2023

M2 Informazione antimafia
Dichiarazione sostitutiva conviventi

Dichiarazione sostitutiva di certificazione
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

l sottoscritt _____ nat_ a _____
 Il _____ (codice fiscale _____) e residente a _____
 in via/piazza _____ n. _____ CAP _____,
 nella sua qualità di RAPPRESENTANTE LEGALE _____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi del D.Lgs 159/2011 e s.m.i. di avere i seguenti conviventi di maggiore età:

NOMINATIVO	GRADO PARENTELA	LUOGO E DATA NASCITA	CODICE FISCALE

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale al Reg. UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Cesarò ____/____/____
data

_____ firma leggibile del dichiarante(*)

N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma I, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*)L'autocertificazione dovrà essere prodotta da tutti i soggetti indicati dall'art. 85 commi 1 e 2, 2bis, 2 ter e 2 quater del d.lgs 159/2011 che di seguito si riportano.
D. lgs. 159/2011 e smi. Articolo n. 85

Soggetti sottoposti alla verifica antimafia

1. La documentazione antimafia, se si tratta di imprese individuali, deve riferirsi al titolare ed al direttore tecnico, ove previsto.
2. La documentazione antimafia, se si tratta di associazioni, imprese, società, consorzi e raggruppamenti temporanei di imprese, deve riferirsi, oltre che al direttore tecnico, ove previsto:
 - a) per le associazioni, a chi ne ha la legale rappresentanza;
 - b) per le società di capitali, anche consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, per le società cooperative, per i consorzi di cooperative, per i consorzi di cui al libro quinto, titolo X, capo II, sezione II, del codice civile, al legale rappresentante e agli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento));
 - c) per le società di capitali, anche al socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico;
 - d) per i consorzi di cui all'articolo 2602 del codice civile e per i gruppi europei di interesse economico, a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate;
 - e) per le società semplice e in nome collettivo, a tutti i soci;
 - f) per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari;
 - g) per le società di cui all'articolo 2508 del codice civile, a coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato;
 - h) per i raggruppamenti temporanei di imprese, alle imprese costituenti il raggruppamento anche se aventi sede all'estero, secondo le modalità indicate nelle lettere precedenti;
 - i) per le società personali ai soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie.

2-bis. Oltre a quanto previsto dal precedente comma 2, per le associazioni e società di qualunque tipo, anche prive di personalità giuridica, la documentazione antimafia è riferita anche ai soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

2-ter. Per le società costituite all'estero, prive di una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato, la documentazione antimafia deve riferirsi a coloro che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa.

2-quater. Per le società di capitali di cui alle lettere b) e c) del comma 2, concessionarie nel settore dei giochi pubblici, oltre a quanto previsto nelle medesime lettere, la documentazione antimafia deve riferirsi anche ai soci persone fisiche che detengono, anche indirettamente, una partecipazione al capitale o al patrimonio superiore al 2 per cento, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. Nell'ipotesi in cui i soci persone fisiche detengano la partecipazione superiore alla predetta soglia mediante altre società di capitali, la documentazione deve riferirsi anche al legale rappresentante e agli eventuali componenti dell'organo di amministrazione della società socia, alle persone fisiche che, direttamente o indirettamente, controllano tale società, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. La documentazione di cui al periodo precedente deve riferirsi anche al coniuge non separato.

CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI DEL COMUNE DI CESARO' ANNO 2023

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(resa ai sensi dell'art. 46 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa n. 445/2000)

PROTOCOLLO DI LEGALITA'

l sottoscritt_ (nome e cognome) _____ nat_ a _____

Prov. _____ il _____ residente a _____ via/piazza _____ n. _____

in qualità di RAPPRESENTANTE LEGALE _____

D I C H I A R A

sotto la propria responsabilità e pena l'esclusione dalla gara o dall'affidamento suddetto che:

- l'impresa o società che rappresenta non si trovi soggetta a vessazioni ed estorsioni aggravate dall'art. 7 della legge n. 203/1991 o commesse da parte della criminalità organizzata;
- l'impresa o società che rappresenta sia stata soggetta a vessazioni ed estorsioni aggravate dall'art. 7 della legge n. 203/1991 o commesse da parte della criminalità organizzata e di avere provveduto ad inoltrare regolare denuncia all'Autorità Giudiziaria competente o comunque di avere confermato (attraverso sommarie informazioni o testimonianza) i fatti delittuosi già accertati grazie ad altre evidenze probatorie;
- l'impresa o società che rappresenta sia stata soggetta a vessazioni ed estorsioni aggravate dall'art. 7 della legge n. 203/1991 o commesse da parte della criminalità organizzata in un lasso di tempo determinato e da specificare e di non avere provveduto ad inoltrare regolare denuncia all'Autorità Giudiziaria competente;

DICHIARA INOLTRE CHE

- la propria ditta non è mai soggetta a pressioni provenienti da organizzazioni criminali o mafiose per indirizzare e condizionare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese o, ancora, la scelta dei fornitori;
- la propria ditta è stata soggetta a pressioni provenienti da organizzazioni criminali o mafiose per indirizzare e condizionare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese o, ancora, la scelta dei fornitori e di avere provveduto ad inoltrare regolare denuncia all'Autorità Giudiziaria competente o comunque di avere confermato (attraverso sommarie informazioni o testimonianza) i fatti delittuosi già accertati grazie ad altre evidenze probatorie;
- la propria ditta è stata soggetta a pressioni provenienti da organizzazioni criminali o mafiose per indirizzare e condizionare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese o, ancora, la scelta dei fornitori, in un lasso di tempo determinato e da specificare, e di non avere provveduto ad inoltrare regolare denuncia all'Autorità Giudiziaria competente;

SI IMPEGNA ALTRESI'

- a denunciare o comunque a collaborare con le Forze di Polizia, nel caso subisca estorsioni aggravate, tentativi di estorsione aggravata, intimidazione o condizionamento da parte della criminalità organizzata. L'Amministrazione, previa comunicazione con lettera A/R, può risolvere il contratto nel caso di violazione di tale obbligo;
- a informare, nel caso in cui dovesse subire vessazioni o tentativi di estorsioni aggravate, prontamente il Responsabile del procedimento.

Dichiara, altresì, che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale al Reg. UE 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Cesarò ____ / ____ /202__
data

firma leggibile del dichiarante(*)

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Nel caso di associazione temporanea di impresa, le dichiarazioni sopra dette dovranno essere presentate da ciascun rappresentante legale delle ditte associate. La mancata, incompleta o falsa dichiarazione comporta l'esclusione della gara d'appalto o dall'affidamento e impedisce la conclusione del successivo contratto. È fatto salvo il caso in cui la dichiarazione incompleta sia stata resa per la necessità, nel corso delle indagini, di rispettare la segretezza della notizia di reato o la sicurezza e l'incolumità dell'imprenditore.

OFFERTE

**EX LICITAZIONE PRIVATA PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI DI
PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CESARO'**

**AI SIG. SINDACO DEL COMUNE
DI CESARO'**

_____, sottoscritt _____ nat_ a _____ il _____ (codice
fiscale _____) e residente a _____, in via/piazza
_____ n. _____ CAP _____, nella sua qualità di
_____ della ditta _____, con sede a
_____ in via/piazza _____, nr. _____

Telefono nr. _____, e-mail _____

PEC _____

P. IVA: _____, C.F. _____

ai fini della partecipazione alla licitazione privata in oggetto, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali, per l'aggiudicazione della licitazione ed intendendo compreso e compensato nel corrispettivo offerto ogni altro onere previsto,

DICHIARA DI OFFRIRE¹

LOTTO N. 1 - CESARÒ (ME) C.da LINERA : Totale Ha 18.13.72

per concessione poliennale: € _____ - (euro _____)

LOTTO N. 2 - CESARÒ (ME) C.da TIMPA ABATE: Totale Ha 39.47.02

per concessione poliennale: € _____ - (euro _____)

LOTTO N. 3 - CESARÒ (ME) C.da FIERA: Totale Ha 5.28.94

per concessione poliennale: € _____ - (euro _____)

1

Barrare i lotti che non interessano

Si allega: fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

In fede

Luogo e data _____

Firma del legale rappresentante

Si allega: fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

OFFERTE

**EX LICITAZIONE PRIVATA PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI DI
 PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CESARO'**

AI SIG. SINDACO DEL COMUNE

DI CESARO'

I sottoscritt _____ nat a _____ il _____ (codice
 fiscale _____) e residente a _____, in via/piazza
 _____ n. _____ CAP _____, nella sua qualità di
 _____ della ditta _____, con sede a
 _____ in via/piazza _____, nr. _____
 Telefono nr. _____, e-mail _____
 PEC _____
 P. IVA: _____, C.F. _____

ai fini della partecipazione alla licitazione privata in oggetto, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali, per l'aggiudicazione della licitazione ed intendendo compreso e compensato nel corrispettivo offerto ogni altro onere previsto,

DICHIARA DI OFFRIRE¹

LOTTO N. 1 - CESARÒ (ME) C.da LINERA : Totale Ha 18.13.72

per concessione poliennale: € _____ - (euro _____)

LOTTO N. 2 - CESARÒ (ME) C.da TIMPA ABATE: Totale Ha 39.47.02

per concessione poliennale: € _____ - (euro _____)

LOTTO N. 3 - CESARÒ (ME) C.da FIERA: Totale Ha 5.28.94

per concessione poliennale: € _____ - (euro _____)

1

Barrare i lotti che non interessano

Si allega: fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

In fede

Luogo e data _____

Firma del legale rappresentante

Si allega: fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

PARERI ESPRESI

OGGETTO: CONCESSIONE DEL PASCOLO NEI TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CESARO'- ATTO DI INDIRIZZO.

Ai sensi dell'art. 53 delle Legge 8 giugno 1990 n. 142, (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i, della Legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48) che testualmente recita:

"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del responsabile del servizio interessato e del responsabile di ragioneria, nonché del segretario comunale o provinciale sotto il profilo di legittimità. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

1. Nel caso in cui l'Ente abbia funzionari responsabili dei servizi, il parere espresso dal segretario dell'Ente, in relazione alle sue competenze;

2. I soffetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi;

3. I segretari comunali e provinciali sono responsabili degli atti e delle procedure attuative della deliberazione di cui al comma 1, unitamente al funzionario preposto".

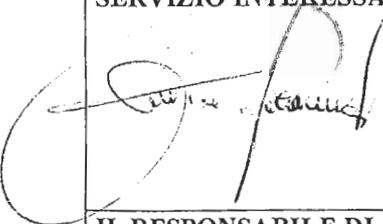
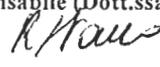
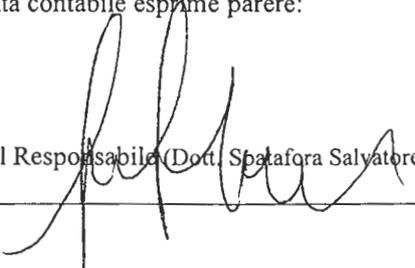
Sulla proposta deliberazione di sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Servizio Finanziario a norma dell'art. 55 della Legge della Legge 08/06/1990, n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1, lett. I) della L.R. 11/12/1991, n. 48 e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D.Lgs. 267/2000

Attesta la copertura finanziaria

Anno	Cap.	Codice gestione uscita	Impegno n.	Importo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO 	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: POSITIVO Data <u>10/05/2023</u>il Responsabile (Dott.ssa Miano Rosaria) 
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: POSITIVO Data <u>10/5/2023</u>il Responsabile (Dott. Spatafora Salvatore) 

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla L. R. n. 48/91;
RITENUTO di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui sopra;
VISTO il vigente O. A. EE. LL. R. S.;
VISTE le Leggi Regionali n. 44/91, n. 48/91, n. 23/97, n. 23/98;
FATTO PROPRIO il Contenuto Formale e sostanziale del provvedimento proposto
Con voti UNANIMI FAVOREVOLI RESI NEI SENSI DI LEGGE

DELIBERA

1. Di approvare la proposta nel testo risultante dal documento qui allegato per tutto quanto sopra motivato;

	SI	NO
2. Dichiarare la presente immediatamente esecutiva	X	

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE
F.TO KATIA ANTONINA CERALDI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.TO MIRELLA DOMENICA ZITO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA ROSARIA MIANO

* * * * *

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio e su conforme attestazione del Messo

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line dal giorno _____ al giorno _____ per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 della L. R. n.44 del 3-12-1991.

IL MESSO

IL SEGRETARIO COMUNALE

* * * * *

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è divenuta:

Esecutiva

Immediatamente esecutiva

X

ai sensi dell'art. 12 C.4 della L. R. n. 44/91 il giorno

Cesarò, li 19-05-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA ROSARIA MIANO